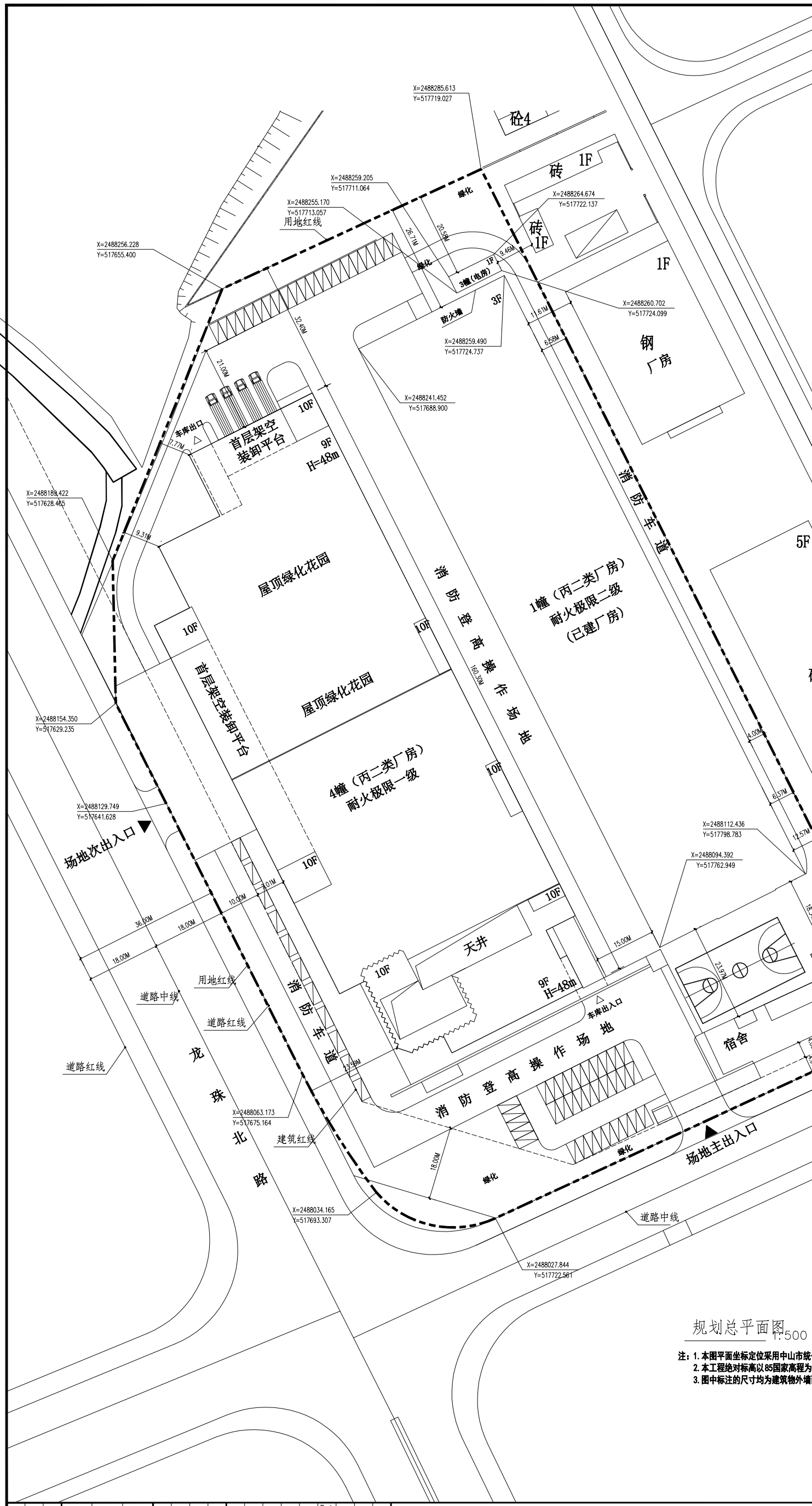
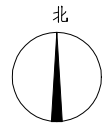


总体经济技术指标表

项目	数量	单位	备注
1 规划总用地面积	30235.3	m <sup>2</sup>	—
2 净用地面积	30235.3	m <sup>2</sup>	—
3 总建筑面积	99205.9	m <sup>2</sup>	—
其中			
计容建筑面积	90705.9	m <sup>2</sup>	—
已建生产厂房建筑面积	19962.85	m <sup>2</sup>	—
新建建筑面积	79243.05	m <sup>2</sup>	—
新建生产厂房建筑面积	74865.97	m <sup>2</sup>	—
宿舍建筑面积	4300	m <sup>2</sup>	—
门卫室建筑面积	21.94	m <sup>2</sup>	—
电房建筑面积	55.14	m <sup>2</sup>	—
不计容建筑面积	8500	m <sup>2</sup>	—
其中			
地下室面积	8500	m <sup>2</sup>	—
4 建筑基底面积	16850	m <sup>2</sup>	—
5 容积率	3.0	—	—
6 建筑密度	55.73	%	—
7 绿地率	10	%	—
8 总停车位	278	个	其中无障碍车位4个,充电桩车位33个
其中			
地上停车位	70	个	—
地下停车位	208	个	—
9 非机动车位	106	个	均设于地上
10 摩托车位	108	个	均设于地下室
11 装卸货泊位	12	个	结合卸货平台设置



规划总平面图 1:500



- 注: 1. 本图平面坐标定位采用中山市统一坐标系。  
 2. 本工程绝对标高以85国家高程为基准标注。  
 3. 图中标注的尺寸均为建筑物外墙面之间与用地红线、道路之间的距离。

<b>设计签字</b> 审核: _____ 校对: _____ 设计: _____ 制图: _____		<b>专业</b> 给排水: _____ 暖通: _____ 电气: _____		<b>全套</b> 建筑: _____ 结构: _____ 电气: _____		<b>设计总负责</b> 注册建筑师: _____ 注册结构师: _____ 注册电气工程师: _____ 注册暖通工程师: _____		<b>设计日期</b> 2021.07		<b>设计阶段</b> 方案		<b>专业</b> 建筑		<b>日期</b> 2021.07	
<b>建设单位</b> 广东中山建院设计股份有限公司				<b>项目负责人</b> 陈国辉				<b>注册执业专用章</b> Register Seal				<b>单张出图专用章</b> Project Seal			
<b>广东中山建院设计股份有限公司</b> Guangdong Zhongshan Jianyuan Design & Research Co., Ltd. 设计证书号: 粤建甲第-A140004633															