中山市阜沙镇村级低效工业园改造升级

贷款贴息补助管理办法

第一章 总则

第一条 为贯彻落实市委市政府工作部署，全力推进村级低效工业园改造升级，激发村集体改造积极性，降低项目融资成本，根据《中山市人民政府关于印发促进村镇低效工业园改造升级若干措施的通知》（中府〔2022〕11号）、《中山市村镇低效工业园改造升级专项资金管理办法》、《中山市村镇低效工业园改造升级贷款贴息补助实施细则》等文件，结合工作实际，制定本办法。

第二条 资金来源。本办法所涉及的资金由中山市阜沙镇人民政府在财政资金中安排。

第三条 绩效目标。通过贷款贴息补助资金的支持和引导，鼓励支持村集体自主改造，降低融资成本，推动低效工业园改造升级，提升村集体经济收入，助力阜沙经济高质量发展。

第二章 补助范围及标准

第四条 村集体自主改造项目贷款贴息补助。对村集体向金融机构申请贷款自主改造低效工业物业（涉及住宅、商服用地开发的除外)为阜沙镇优先提供企业搬迁腾挪载体的，自其取得贷款之日起前2年内所产生的贷款利息给予50%补助，补助封顶金额为200万元/村；不足2年的，据实给予补助，可同步享受市贴息补贴。

第五条 贴息利率。贴息利率不超过当期商业银行贷款的LPR利，即高于LPR利率的以当期LPR利率执行，低于当期LPR利率的按实际贷款利率执行。涉及组建银团的，以利率最低的放款银行的利率作为整笔贷款的利率。

第三章 贴息补助办理程序

第六条 申请贷款贴息。符合补助条件的贷款主体，向镇工改指挥部办公室提交《中山市阜沙镇村级低效工业园改造升级贷款贴息补助申请表》（附件1）及利息发票等附件材料。

第七条 贴息补助审批。镇工改指挥部办公室收到贷款贴息申请材料完成初审后，报镇财政分局复核。

第八条 贷款贴息拨付。镇财政分局复核后，按照资金管理相关规定将贷款贴息补助拨付到村集体。

第九条 申请贷款贴息时间。符合补助条件的贷款主体，原则上于每年1月1日和6月1日提交申请贷款贴息的相关材料。

第四章 附则

第十条 本办法涉及的专项资金应按照有关规定合法合规使用，并接受财政、审计和监察等部门的监督检查。在资金管理、使用过程中存在违法违纪行为的，依法依规追回财政资金。

第十一条 本办法由阜沙镇工改办负责解释。

第十二条 本办法自印发之日起实施，有效期至2025年12月31日，到期后对之前已发生的贷款行为继续执行剩余年限的补助。

附件1：中山市阜沙镇村级低效工业园改造升级贷款贴息补助申请表

附件1

中山市阜沙镇村级低效工业园改造升级

贷款贴息补助申请表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 |  | | |
| 项目地址 | 中山市阜沙镇XX村（社区）XX路XX号 | | |
| 经 办 人 |  | 联系电话 |  |
| 项目总面积  （亩） |  | 银行（团）批贷额度（元） |  |
| 村集体自主改造费用  （单位：元） |  | 市场贷款年利率 |  |
| 当期LPR利率 |  |
| 本期申请贴息金额  （单位：元） |  | 本期申请贴息对应贷款金额（单位：元） |  |
| 累计已拨付贴息金额  （单位：次） |  | | |
| 申请材料清单 | 1.中山市村镇低效工业园改造升级贷款贴息补助额度申请表  2.签订的借款合同复印件  3.\*\*项目贴息补助申请明细表（模板供参考）  4.进账凭证/借据凭证/额度使用申请书等用款凭证的复印件  5.已支付的利息发票复印件  6.其他资料附件  所有文件需加盖申请单位的公章。 | | |
| 收款单位账户名称 |  | | |
| 收款单位开户银行 |  | | |
| 收款单位银行帐号 |  | | |
| 申请事由 | 经办人：  申请单位：（公章）  年 月 日 | | |
| 镇工改办意见 | 领导签名：  （单位公章）  年 月 日 | | |
| 财政分局意见 | 领导签名：  （单位公章）  年 月 日 | | |
| 镇工改办分管领导  意见 | 领导签名：  年 月 日 | | |

注：该表A4格式双面打印，连同附件资料盖章纸质件一式一份各加盖骑缝章后提交市工改指挥部办公室（盖章扫描件同步报送）。