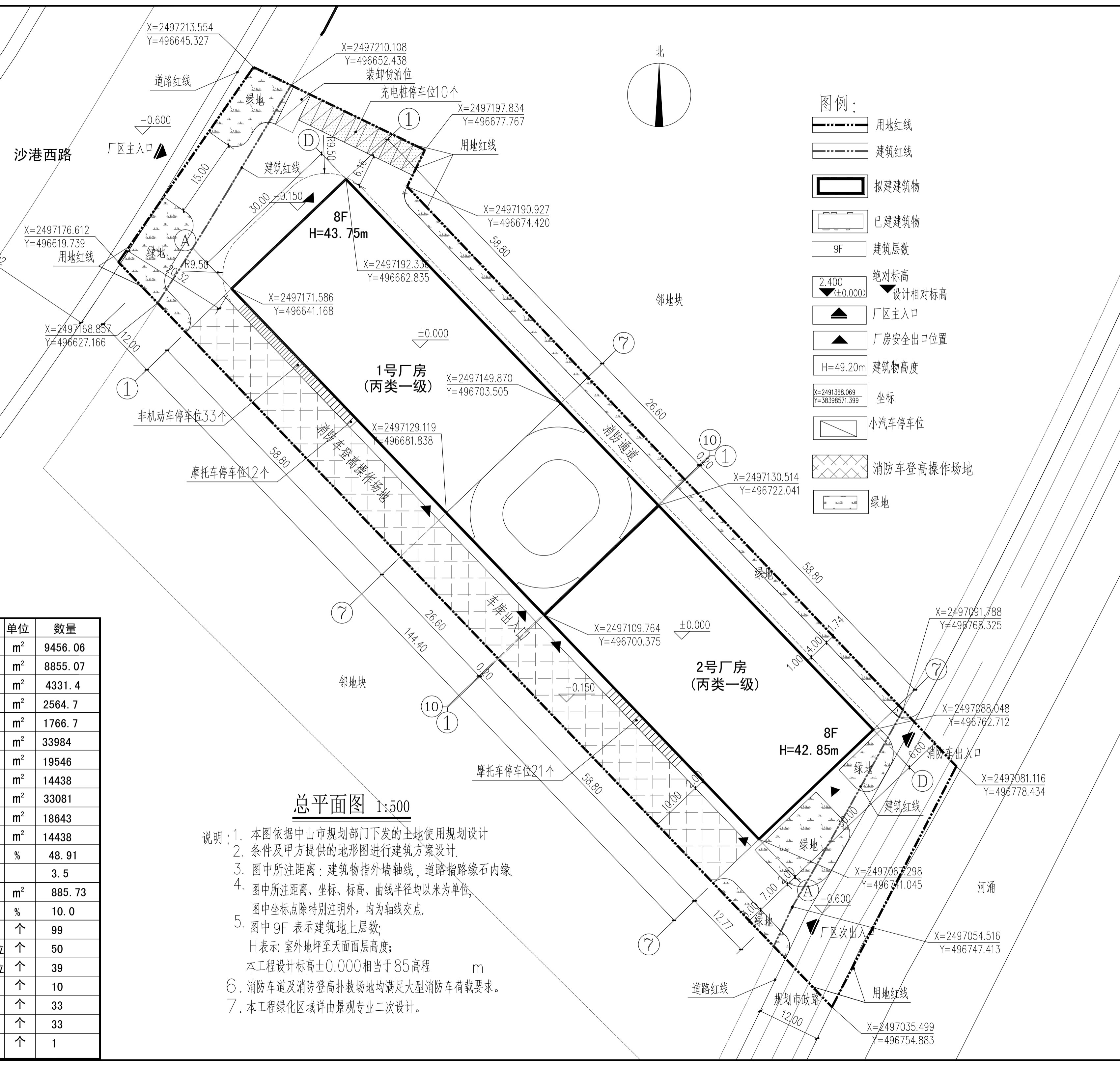




建设单位 Client	周炎明		
工程名称 Project Name	厂房		
图纸名称 Drawing Title	总平面图		
审查编号:			
审定 Approved by	罗豫明		
审核 Verified by	罗豫明		
项目负责人 Project manager	罗豫明		
专业负责 Profession manager	罗豫明		
校对 Checked by	陈秀珊		
设计 Designer	刘家铭		
制图 Drawn By	刘家铭		
专业 Discipline	建筑	设计阶段 Stage	方案图
版本号 Version No.	第一版	图号 Drawing No.	
工程号 Project No.	2022-	日期 Date	2022.08



总经济指标表:

项目	单位	数量
总用地面积	m <sup>2</sup>	9456.06
净用地面积	m <sup>2</sup>	8855.07
总占地面积	m <sup>2</sup>	4331.4
其 1号厂房	m <sup>2</sup>	2564.7
中 2号厂房	m <sup>2</sup>	1766.7
总建筑面积	m <sup>2</sup>	33984
其 1号厂房	m <sup>2</sup>	19546
中 2号厂房	m <sup>2</sup>	14438
计容总建筑面积	m <sup>2</sup>	33081
其 1号厂房	m <sup>2</sup>	18643
中 2号厂房	m <sup>2</sup>	14438
建筑密度	%	48.91
建筑容积率		3.5
绿地面积	m <sup>2</sup>	885.73
绿地率	%	10.0
小汽车停车位	个	99
其中 1号厂房室内停车位	个	50
2号厂房屋面停车位	个	39
地面室外停车位	个	10
摩托车停车位	个	33
非机动车停车位	个	33
装卸货泊位	个	1

总平面图 1:500

- 说明:
1. 本图依据中山市规划部门下发的土地使用规划设计条件及甲方提供的地形图进行建筑方案设计。
  2. 图中所注距离: 建筑物指外墙轴线, 道路指路缘石内缘。
  3. 图中所注距离、坐标、标高、曲线半径均以米为单位, 图中坐标点除特别注明外, 均为轴线交点。
  4. 图中9F表示建筑地上层数; H表示: 室外地坪至天面面层高度; 本工程设计标高±0.000相当于85高程 m
  5. 消防车及消防登高扑救场地均满足大型消防车荷载要求。
  6. 本工程绿化区域详由景观专业二次设计。
  7. 本工程绿化区域详由景观专业二次设计。