

广东省人民政府

粤府土审（13）〔2023〕12号

广东省人民政府关于中山市 2022 年度 第三十九批次城镇建设用地的批复

中山市人民政府：

你市关于审批中山市 2022 年度第三十九批次城镇建设用地的请示及相关材料收悉，根据《中华人民共和国土地管理法》以及《中华人民共和国土地管理法实施条例》的有关规定，现批复如下：

一、同意你市上报的农用地转用和征收土地方案。即同意你将中山市南朗街道榄边村南塘经济合作社属下的集体农用地共 0.3410 公顷、中山市南朗街道榄边村茶东经济合作社属下集体土地 0.5664 公顷，共计 0.9074 公顷（农用地转用 0.9074 公顷，耕地 0 公顷）转为建设用地并办理征地手续。上述用地由当地人民政府按照土地利用总体规划和城乡规划确定的用途供应，用于城镇建设。

二、请你市人民政府按照《中华人民共和国土地管理法》有关规定，严格履行征地批后实施程序，及时足额支付补偿费用，

安排被征地农民的社会保障费用，落实安置措施，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。

三、严格按照国家有关规定征收新增建设用地土地有偿使用费。



公开方式：主动公开

抄送：省财政厅、人力资源社会保障厅、自然资源厅、农业农村厅，
财政部广东监管局、国家自然资源督察广州局。