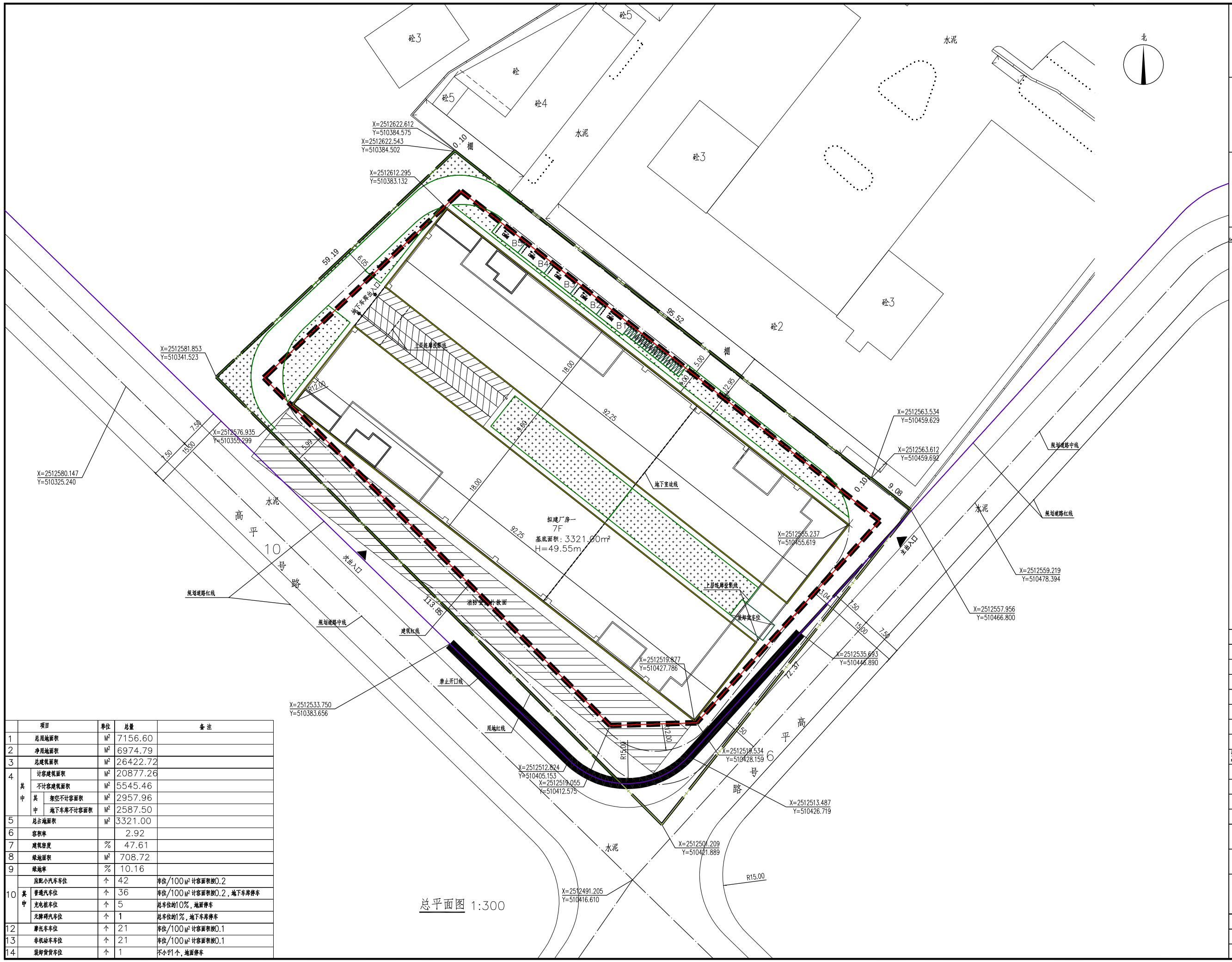

总平面图 1:300

	项目		单位	总量	备注
1	总用地面积		M²	7156.60	
2	净用地面积		M²	6974.79	
3	总建筑面积		M²	26422.72	
4	其中	计容建筑面积	M²	20877.26	
		不计容建筑面积	M²	5545.46	
		其中 架空不计容面积	M²	2957.96	
		其中 地下车库不计容面积	M²	2587.50	
5	占地面积		M²	3321.00	
6	容积率			2.92	
7	建筑密度		%	47.61	
8	绿地面积		M²	708.72	
9	绿地率		%	10.16	
10	其中	应配小汽车车位	个	42	车位/100㎡计容面积按0.2
		普通汽车位	个	36	车位/100㎡计容面积按0.2，地下车库停车
		充电桩车位	个	5	总车位的10%，地面停车
		无障碍汽车位	个	1	总车位的1%，地下车库停车
12	摩托车车位		个	21	车位/100㎡计容面积按0.1
13	非机动车车位		个	21	车位/100㎡计容面积按0.1
14	装卸货车位		个	1	不小于1个，地面停车

中山市第二建筑设计院有限公司
Zhongshan The Second Architecture Design Institute Co.,Ltd
设计证书号：国家甲级 -A1440 16881

单位出图专用章 Project Seal

注册师执业专用章 Registered Seal

施工图审查许可证编号 Construction Plans Reviewing NO.

修改记录 Description

会签 Confirmed by

建筑 Arch		给排水 W&D	
结构 Stru		暖通 HVAC	
电气 Elec			

设计签字 Designer signature

审定 Authorized	黄继宗	
审核 Examined	杨静	
注册师 Registered	杨静	
设计总负责 Project director	杨静	
专业负责 Chief	杨静	
校对 Check	杨帆垭	
设计 Design	刘发善	
制图 Drawn	刘发善	

建设单位 Client	中山市华航五金电镀有限公司
工程名称 Project	厂房一
图纸内容 Drawing Title	总平面图

业务号 Project No.		专业 Discipline	建筑
版本号 Revision No.		图号 Drawing NO.	01 / Z
设计阶段 Stage	报建图	日期 Date	2023.02

地址：中山市石岐区富康路28号 办公电话：0760-86123123(总机) 邮编：528400
网址：Http:www.gdzsey.com 传真电话：0760-86113399