

深江铁路石岐段征拆项目收回国有土地使用权现状调查汇总表

项目名称：深江铁路中山段

属地镇街：石岐街道

单位：平方米

不动产权属情况

序号	使用人	身份证号码/组织机构代码	不动产权证号/土地使用权证号	位置	土地用途	土地面积			抵押查封情况	拟征收面积		权属	种类及数量	拟征收情况			备注		
						土地总面积	有证面积	无证面积		有证土地面积	无证土地面积			土地闲置情况	土壤污染情况	是否属于土壤环境潜在地块		是否同意选取“广土产”与资产评估	
1	中山市业成无纺布有限公司		中用(2001)233660号	中山市石岐区兴发路东侧	工业	16222.3	0	0		796.5	0	D23AAAE20220196	中山市业成无纺布有限公司	蕉地: 0.38 塘: 98.86	无	无	否	无需评估, 按基准地价	
2	中山市土地储备中心	124420007480462000	粤府土审(13)[2021]25号	石岐街道	/	106.4	0	0		106.4	0	D23AAAE20224206/D23AAAE202	中山市土地储备中心	塘: 45.38 菜地: 5.13	无	无	否	无需评估, 按成本价	
3	中山市土地储备中心	124420007480462000	粤府土审(13)[2021]26号	石岐街道	/	60.1	0	0		60.1	0	D23AAAE20224206/D23AAAE202	中山市土地储备中心	水泥地: 74.71 铁丝网: 35.6 菜地: 156.74	无	无	否	无需评估, 按成本价	
4	中山市石岐街道办事处	11442000007333131U	粤地政[2013]262号	石岐街道	/	668.8	0	0		668.8	0	D23AAAE20224282	中山市石岐街道办事处	菜地: 78.56	无	无	否	无需评估, 按成本价	
5	中山市土地储备中心	124420007480462000	粤地政(2013)262号	石岐街道	/	78.6	0	0		78.6	0	D23AAAE20224206/D23AAAE202	中山市土地储备中心	铁丝网: 35.56 菜地: 3423.39	无	无	否	无需评估, 按成本价	
6	中山市土地储备中心	124420007480462000	中府国用(2010)易152647号	石岐街道	/	6267.8	0	0		6267.8	0	D23AAAE20224207	中山市土地储备中心		无	无	否	无需评估, 按成本价	

调查人：唐岳文

复核人：白洋

注：本项目所有被征收人未达到1/2以上共同选定一家评估机构的，将依法进行随机选定。