



总平面图 1:400

- 道路红线、净用地红线
- 建筑红线
- 室外标高
- 室内标高
- 无障碍停车位
- 充电桩车位
- 小汽车车位
- 自行车车位
- 消防车登高操作场地
- 绿地



经济技术指标表			
项目	单位	数量	备注
总用地面积	m ²	8151.70	
净用地面积	m ²	8151.70	
总计容面积	m ²	24444.25	
总建筑面积		24873.37	
其中			
已建厂房一	m ²	8616.02	
新建厂房二	m ²	16257.35	
不计容面积	m ²	202.87 (一期) +226.25 (二期) =429.12	其中: 一期(配电房) 二期(应急水池, 加压水泵房 加压水泵房, 楼梯间, 发电机房)
容积率	%	3.00	
总占地面积	m ²	3777.65	
其中			
厂房一	m ²	1533.16	
新建厂房二	m ²	2244.49	
建筑密度	%	46.34%	
绿地率	%	10.42	
绿地面积	m ²	848.85	
共小车位数	个	42	
其中			
小汽车车位(室外)	个	42	其中包括5个充电桩车位
摩托车位(室外)	个	21	
非机动车车位(室外)	个	21	
无障碍车位	个	1	
装卸货泊位	个	1	

会签栏			
建筑 ARCHI		给排水 PLUMBING	
结构 STRUCT.		暖通空调 HVAC	
电气 ELEC		弱电 WEAK ELEC	
版本号 MARK	日期 DATE	修改内容 DESCRIPTION	
注册章			
资质章			
报规划审查许可证编号 Construction Drawing Reviewing No.			
审定 AUTHORIZED BY	张寄波		
审核 PROCESSED BY	夏慧勤		
项目负责人 PROJECT DIRECTOR	夏慧勤		
专业负责人 CHIEF ENGR	夏慧勤		
校对 CHECKED BY	何叶		
	王柳燕		
设计 DESIGNED BY			
建设单位 CLIENT	关海棠		
工程名称 PROJECT	厂房二		
图名 TITLE	总平面图		
设计号 PROJECT No.	ZS-2023	阶段 STATUS	报规划
专业 DISCIPLINE	建筑	图号 DRAWING No.	J-04
版本 REV.	第一版	日期 DATE	2023-06
广州市弘基市政建筑设计院有限公司 Guangzhou Hong ji Municipal & Architectural Design Co., Ltd 建筑设计甲级 市政设计乙级			
版权所有, 未经授权, 不得复制			