附 件

石岐总部经济区体育馆、运动馆及

文化活动中心招商运营方案

（示例，包括但不限于以下内容）

## 一、主体介绍

（需含有营业执照复印件、法人身份证复印件，及其他相关证件复印件等）

## 二、运营资质及经验介绍

（需含有相关资质复印件；类似场馆运营经验的明细列举和总面积；举办或承办市级及以上赛事的明细列举和总次数等，以上需要提供相应合同等佐证材料）

## 三、运营方案

（需含有满足公告内租金、租期条件、递增要求等的报价，及租期内总租金等）

## 四、投入改造

（需含有满足公告内对项目的资金投入计划等）

## 五、运营规划

（需含有相关招商条件的落实情况；项目的公益性规划、经济效益测算；项目长期发展规划等）

## 六、运营团队介绍

（需含有对项目运营团队人员的详细介绍，包括履历、资质及分工等）

## 七、其他

以上运营方案为作为承诺性文件，一经中选，将以协议形式进行具体约定。

法定代表人（或授权代表）签字：

企业名称（盖公章）：

日期： 年 月 日

声 明 书

致中山市石岐区公有资产投资有限公司:

(单位全称)授权 （全名 、职务 ）为全权代表，参加贵单位组织的 并进行方案报送。为此声明如下：

1.提供招商公告规定的全部文件；

2.我单位承诺承担招商过程中所发生的所有费用；

3.我单位已详细审查全部招商文件，同意公告的各项要求；

4.我单位具备具有履行招商公告所必需的设备和专业技术能力，及法律法规要求的相应资质；

5.我单位严格按照贵单位要求提供增值税专用发票；

6.我单位保证具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

7.我单位承诺近3年内在经营活动中没有重大违法记录；

8.一旦选定我单位为运营方，我单位将按招商公告规定履行合同责任和义务；

9.我单位同意按照贵方要求提供与招商运营有关的一切数据或资料，并保证其真实性、合法性。

法定代表人（或授权代表）签字：

企业名称（盖公章）：

日期： 年 月 日