附 件

石岐总部经济区体育馆、运动馆及

文化活动中心招商运营方案

（示例，包括但不限于以下内容）

## 主体介绍

 （需含有营业执照复印件、法人身份证复印件，及其他相关证件复印件等）

## 运营资质及经验介绍

 （需含有相关资质复印件；类似场馆运营经验的明细列举和总面积；举办或承办市级及以上赛事的明细列举和总次数等，以上需要提供相应合同等佐证材料）

## 运营方案

（需含有满足公告内租金、租期条件、递增要求等的报价，及租期内总租金等）

## 投入改造

（需含有满足公告内对项目的资金投入计划等）

## 五、运营规划

（需含有相关招商条件的落实情况；项目的公益性规划、经济效益测算；项目长期发展规划等）

## 六、运营团队介绍

（需含有对项目运营团队人员的详细介绍，包括履历、资质及分工等）

## 七、其他

以上运营方案为作为承诺性文件，一经中选，将以协议形式进行具体约定。

法定代表人（或授权代表）签字：

企业名称（盖公章）：

日期： 年 月 日

声 明 书

致中山市石岐区公有资产投资有限公司:

 (单位全称)授权 （全名 、职务 ）为全权代表，参加贵单位组织的 并进行方案报送。为此声明如下：

1.提供招商公告规定的全部文件；

2.我单位承诺招商过程中属于我单位所发生的所有费用由我方自行承担；

3.我单位已详细审查全部招商文件，同意公告的各项要求；

4.我单位具备具有履行招商公告所必需的设备和专业技术能力，及法律法规要求的相应资质；

5.我单位严格按照贵单位要求提供增值税专用发票；

6.我单位保证具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

7.我单位承诺近3年内在经营活动中没有重大违法记录；

8.一旦选定我单位为运营方，我单位将按招商公告规定履行合同责任和义务；

9.我单位同意按照贵方要求提供与招商运营有关的一切数据或资料，并保证其真实性、合法性。

法定代表人（或授权代表）签字：

企业名称（盖公章）：

日期： 年 月 日