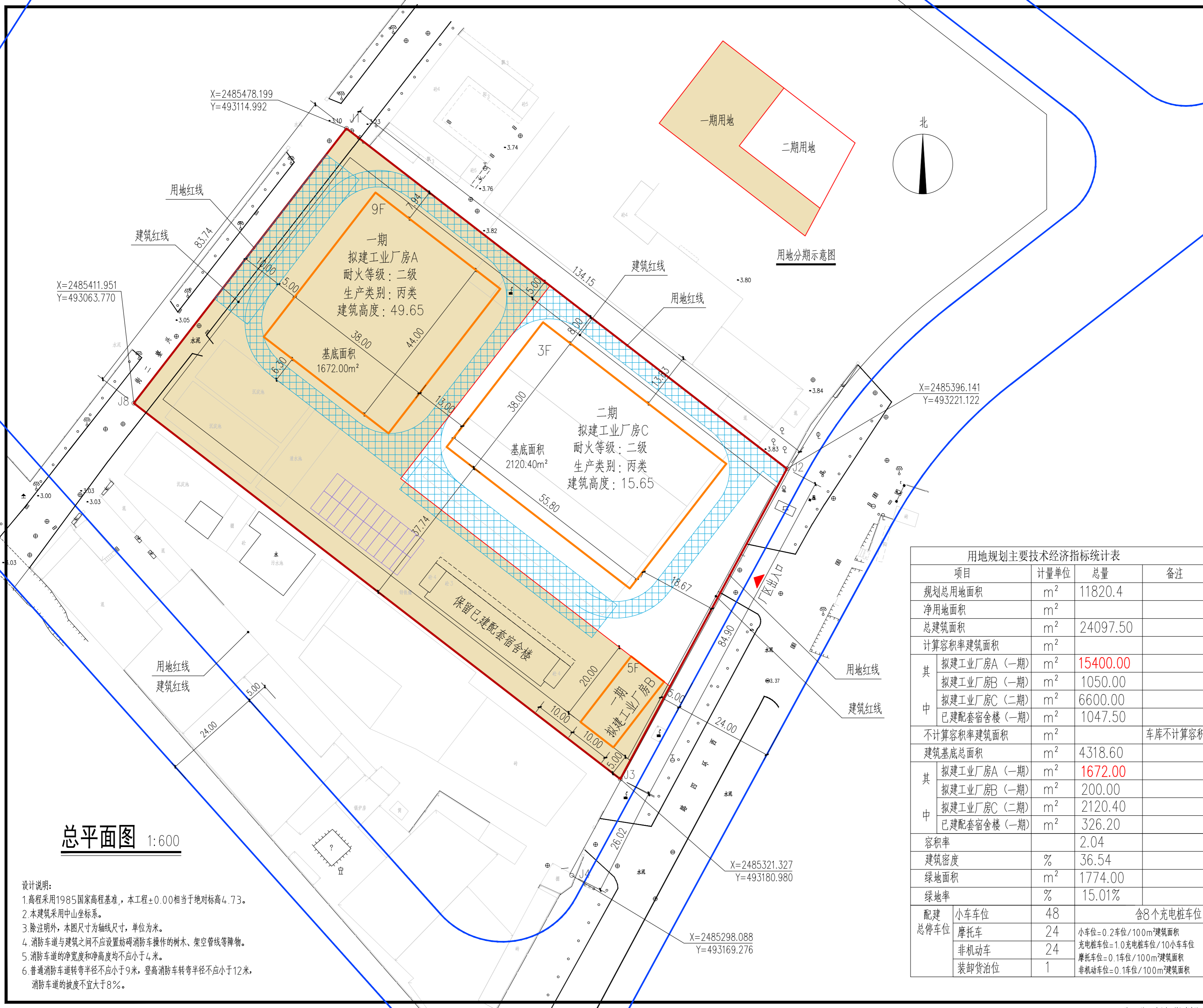


建筑 Arch.	给排水 WS&D
结构 Stru.	暖通 HVAC.
电气 Elec.	

审定 Authorized	黄继宗
审核 Examined	吴高林
注册师 Registered	吴高林
专业负责 Chief	吴高林
设计总负责 Project director	胡康健
校对 Check	潘锡南
设计 Design	张燕芬
制图 Drawn	张燕芬



项目	计量单位	总量	备注
规划总用地面积	m <sup>2</sup>	11820.4	
净用地面积	m <sup>2</sup>		
总建筑面积	m <sup>2</sup>	24097.50	
计算容积率建筑面积	m <sup>2</sup>		
其中			
拟建工业厂房A(一期)	m <sup>2</sup>	15400.00	
拟建工业厂房B(一期)	m <sup>2</sup>	1050.00	
拟建工业厂房C(二期)	m <sup>2</sup>	6600.00	
已建配套宿舍楼(一期)	m <sup>2</sup>	1047.50	
不计容积率建筑面积	m <sup>2</sup>		车库不计容积率
建筑基底总面积	m <sup>2</sup>	4318.60	
其中			
拟建工业厂房A(一期)	m <sup>2</sup>	1672.00	
拟建工业厂房B(一期)	m <sup>2</sup>	200.00	
拟建工业厂房C(二期)	m <sup>2</sup>	2120.40	
已建配套宿舍楼(一期)	m <sup>2</sup>	326.20	
容积率		2.04	
建筑密度	%	36.54	
绿地面积	m <sup>2</sup>	1774.00	
绿地率	%	15.01%	
配建 总停车位			含8个充电桩车位
小轿车	48		
摩托车	24	小车位=0.2车位/100m <sup>2</sup> 建筑面积 充电桩车位=1.0充电桩车位/10小轿车	
非机动车	24	摩托车位=0.1车位/100m <sup>2</sup> 建筑面积 非机动车位=0.1车位/100m <sup>2</sup> 建筑面积	
装卸货泊位	1		

用地分期示意图

