关于民众街道中山海滔环保科技有限公司“工改工”宗地项目“三旧”改造方案批复结果的公告

# 单位：平方米

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 批复文号 | 中府函（01）[2024]006号 | 批复时间 | 2024年6月7日 |
| 项目名称 | 民众街道中山海滔环保科技有限公司“工改工”宗地项目 |
| 项目位置 | 中山市民众街道沙仔村沙仔路1号，东至沙仔路，南至中山市邦腾化工有限公司，西至中山德利染整有限公司，北至沙仔路。 |
| 项目用地面积 | 32217.7 | 纳入改造面积 | 32217.7 |
| 所在控规名称 | 《中山火炬开发区（含民众街道）工业用地规划条件论证》（中府函〔2022〕424号） | 标图入库图斑号 | 44200064043 |
| 改造前用途 | 工业 | 改造后用途 | 工业 |
| 改造类型 | 自主改造 | 改造方式 | 全面改造 |
| 改造主体 | 中山海滔环保科技有限公司 |
| 改造后总建筑面积 | 不小于48900.35平方米 | 改造后容积率 | 不小于1.51 |