

关于变更甘烝旭证号粤（2024）中山市不动产权第0496230号 宗地规划条件公示的公告



地块区位图

证号粤（2024）中山市不动产权第0496230号宗地位于中山市沙溪镇岚霞下街六巷9号之一，用地面积172平方米，土地使用权人为甘烝旭，土地用途为 商住。现建设方申请变更该宗地规划条件。

我局已受理其申请，依据城乡规划法律法规的有关要求，现对该宗地规划条件变更进行公示，公示如下：

根据《沙溪镇象龙片区控制性详细规划》，用地规划条件变更为

用地规划性质：R2二类居住用地

容积率： ≤ 2.59

建筑密度（%）：详见其他要求

绿地率（%）：详见其他要求

建筑限高（m）：详见其他要求

根据《中华人民共和国城乡规划法》相关规定，现就该事项予以公示，公示时间为自发布之日起十天。在公示期内如对上述事项有意见或建议，请使用真实姓名及联系方式，以书面形式反馈到以下地址：中山市兴中道2号投资大厦二楼208室，逾期视为无异议。

联系人：黄工

联系电话：0760-88269157