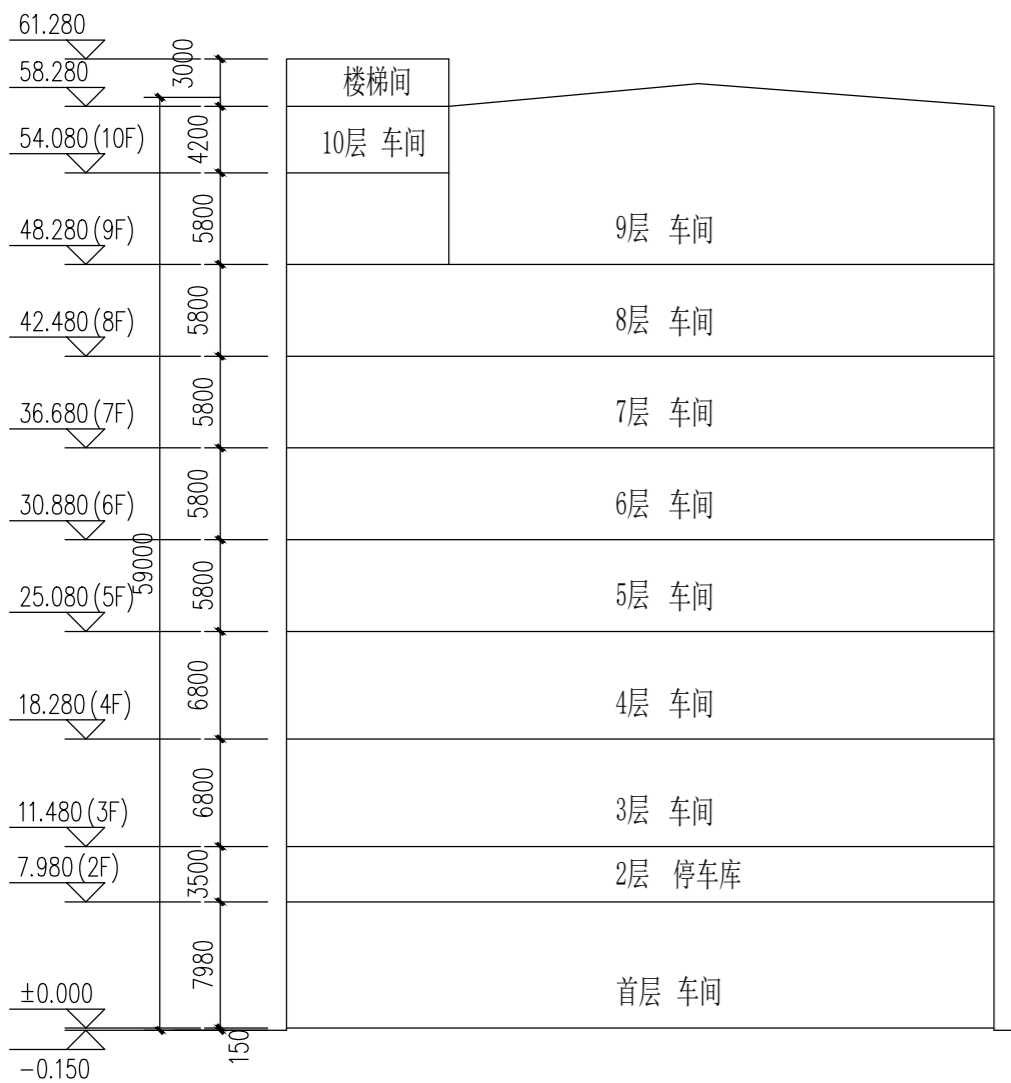
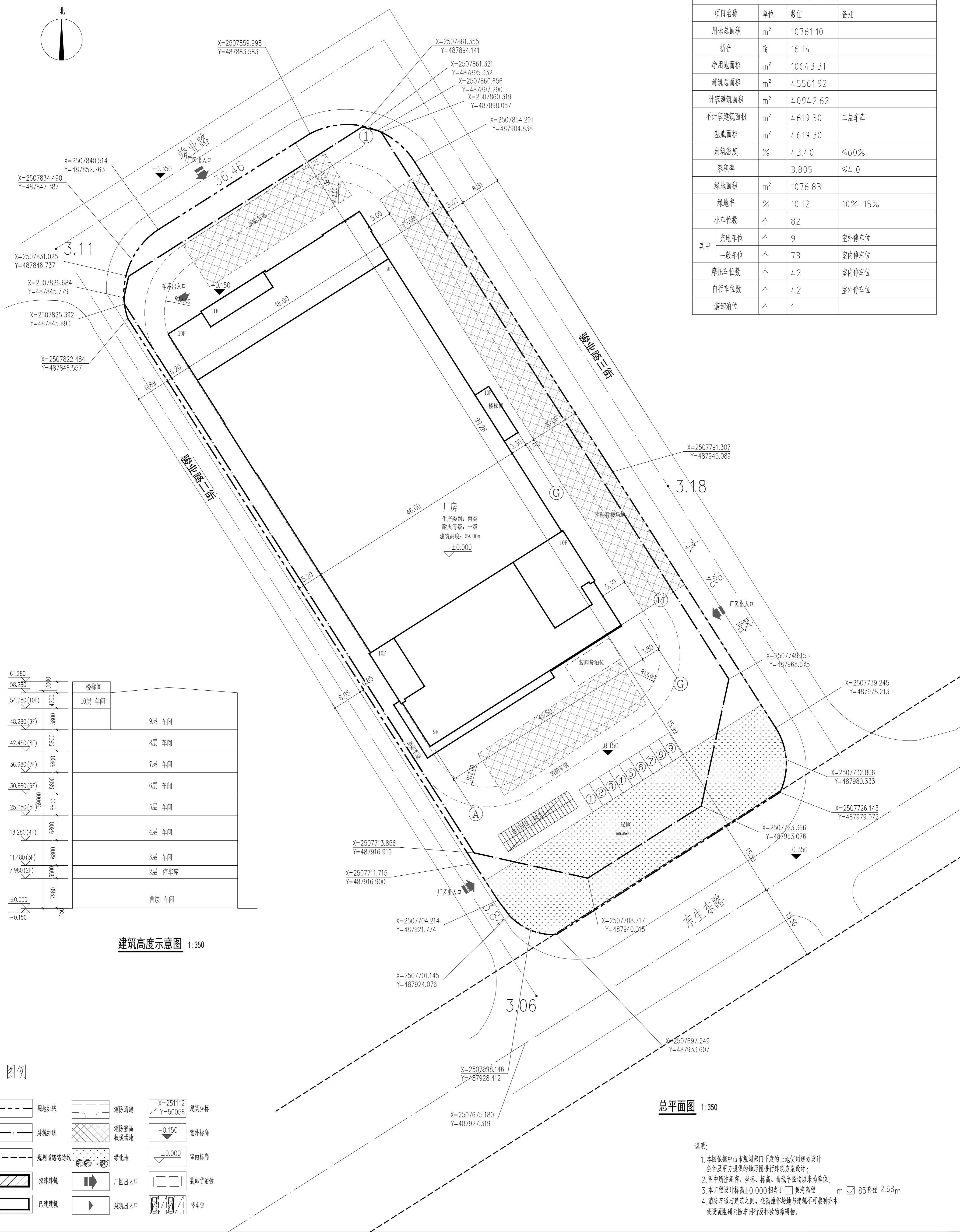


建筑		暖通	
结构		给排水	
电气		工程	
暖通		专业	

主要经济技术指标表			
项目名称	单位	数值	备注
用地总面积	m <sup>2</sup>	10761.10	
折合	亩	16.14	
净用地面积	m <sup>2</sup>	10643.31	
建筑总面积	m <sup>2</sup>	45561.92	
计容建筑面积	m <sup>2</sup>	40942.62	
不计容建筑面积	m <sup>2</sup>	4619.30	二层车库
基底面积	m <sup>2</sup>	4619.30	
建筑密度	%	43.40	≤60%
容积率		3.805	≤4.0
绿地面积	m <sup>2</sup>	1076.83	
绿地率	%	10.12	10%-15%
小车位数	个	82	
其中			
充电车位	个	9	室外停车位
一般车位	个	73	室内停车位
摩托车位数	个	42	室内停车位
自行车位数	个	42	室外停车位
装卸位	个	1	



**图例**

	用地红线		消防通道		建筑坐标
	建筑红线		消防登高救援场地		-0.150 室外标高
	规划道路边线		绿地		±0.000 室内标高
	拟建建筑		厂区出入口		装卸货位
	已建建筑		建筑出入口		停车位

总平面图 1:350

说明:

1. 本图依据中山市规划部门下发的土地使用规划设计条件及甲方提供的地形图进行建筑方案设计;
2. 图中所注距离、坐标、标高、曲线半径均以米为单位;
3. 本工程设计标高±0.000相当于黄海高程 2.68m
4. 消防车道与建筑之间、登高操作场地与建筑不可栽植乔木或设置阻碍消防车通行及扑救的障碍物。

<p>设计单位: 广东新广厦建筑设计院有限公司          项目负责人: 彭奕斌          设计: 彭奕斌, 居燕婷, 居燕婷, 杨志杰, 李振杰</p>	<p>注册建筑师: 彭奕斌          注册结构师: 居燕婷          注册电气工程师: 居燕婷          注册给排水工程师: 居燕婷          注册暖通工程师: 居燕婷</p>	<p>审核: 彭奕斌          审核: 居燕婷          审核: 居燕婷          审核: 杨志杰          审核: 李振杰</p>	<p>出图章: [Stamp]</p>	<p>注册章: [Stamp]</p>	<p>审图章: [Stamp]</p>	<p>修改记录:</p> <table border="1"> <tr> <th>序号</th> <th>修改内容</th> </tr> <tr> <td>(1)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>(2)</td> <td></td> </tr> </table>	序号	修改内容	(1)		(2)		<p>工程名称: 厂房          图例: 总平面图          版本号: 02          日期: 2023.12</p>	<p>广东新广厦建筑设计院有限公司          Guangdong Xingguangsha Architecture          Design Institute Co., Ltd.          注册建筑师: 彭奕斌          注册结构师: 居燕婷          注册电气工程师: 居燕婷          注册给排水工程师: 居燕婷          注册暖通工程师: 居燕婷</p>
序号	修改内容													
(1)														
(2)														