

中山市发展和改革局2024年10月固定资产招标核准项目信息公告

项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
2409-442000-39-01-762725	东区	中山市东区金钟湖水库东侧古香林公园内	岭南书院·中山市香山书院建设项目		国有	320	中发改招投标核准(2024)20号	<p>依托古香林公园现有的闲置附属构筑物(含东入口服务中心1、2栋,南山竹院1栋,香林阁主楼和2个耳房,共6栋)等公共空间建设香山书院,该项目总用地面积620平方米,总建筑面积770平方米。围绕书院传播新思想、引领新风尚的定位,系统梳理本土历史、文化、名人、事件等文化资源,主要实现“五个一”建设目标:打造一个丰富的香山文化体系、挖掘一批香山水脉重要源头人物、梳理一组香山文化群像、构建一个香山文化枢纽平台、创建一个面向世界的香山书院文库,推动中华优秀传统文化和本土历史文化资源实现创造性转化、创新性发展。特别是发挥市政府与中国社科院近代史研究所共建孙中山研究院桥梁作用,加强与中国社科院、全国各地孙中山研究机构合作引入高端讲座论坛,传播香山文化(伶仃洋文化)。香山书院将依托东入口广场片区、香林阁、南山竹院依次建设文明实践、文脉传承、文化交流三大功能区,设置典籍藏书阁、多功能讲堂、文化展陈厅、群众悦读室等功能场室,配置舒适雅致阅读家具、智能化设施设备,打造浓厚的书香氛围和高雅的文化气质,承担一主多元的服务功能。</p>	<p>中山日报社: 报来“岭南书院·中山市香山书院建设项目”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2409-442000-39-01-762725。</p> <p>附件:工程招标核准意见表</p>	2024年10月11日
2403-442000-04-01-118414	南区	中山市南区曹边村	曹边大桥增设引道工程		其他	450	中发改南区招投标核准(2024)11号	<p>项目计划在大南公路曹边大桥段两侧各增加一条匝道至曹边村108亩配套商业用地入口处供车辆出入。两条匝道均为单行,宽度为6米,在曹边大桥桥底合并延伸至曹边村土名“唐基下”,合并段为双向行驶,宽度为8米。</p>	<p>中山市南区街道城市更新和建设服务中心(土地房屋征收中心): 报来“曹边大桥增设引道工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准该项目建筑工程的招标范围为全部招标,招标组织形式为委托招标,招标方式为公开招标。具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2403-442000-04-01-118414。</p> <p>附件:工程招标核准意见表</p>	2024年10月08日

项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
2407-442000-04-01-612875	火炬开发区	中山市火炬开发区民众街道接源村	民众街道接源村智岩地块桥梁工程		其他	598.28	中发改火炬招投标核准(2024)11号	项目起点位于纵二路,终点位于智岩项目,设计道路长度52米,道路宽度15米。	中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心: 报来“民众街道接源村智岩地块桥梁工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2407-442000-04-01-612875。 附件:工程招标核准意见表	2024年10月08日
2405-442000-04-01-108247	五桂山街道	中山市五桂山街道中山市五桂山石鼓职业教育园区丹桂路9号	中山中专体育馆改造工程		其他	390	中发改招投标核准(2024)19号	对中山市中等专业学校学校体育馆改造修缮(包含安装中央空调及配电设备、比赛场地增加吸音板改造、安装LED显示系统及扩声系统等),用于承办2025年广东省中学生运动会健美操、啦啦操比赛。	中山市中等专业学校: 报来“中山中专体育馆改造工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2405-442000-04-01-108247。 附件:工程招标核准意见表	2024年10月09日
2407-442000-04-01-452605	火炬开发区	中山市火炬开发区东镇大街北段	东镇大街北段沿线道路提升工程		其他	394.15	中发改火炬招投标核准(2024)12号	对东镇大街北段沿线街景空间进行品质提升改造,包括人行铺装改造、树池改造,增设街道家具、导视标识牌等。改造规模约11569平方米。	中山火炬高技术产业开发区城市建设服务中心: 报来“东镇大街北段沿线道路提升工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2407-442000-04-01-452605。 附件:工程招标核准意见表	2024年10月15日

项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
2410-442000-17-01-991367	神湾镇	中山市神湾镇神湾中学教师新村	神湾镇神湾中学教师新村老旧小区改造项目		其他	299.97	中发改神湾招投标核准(2024)4号	项目主要是对小区内楼梯、屋面防水等公共部位修缮,对雨污分流、消防、无障碍设施、绿化设施、停车设施、文体休闲设施等设施进行改造,对供水(包括直供水和二次供水)、供电、道路、供气、照明提升、快递收取、监控等设施进一步完善,以及供电、移动通讯和广电等架空线规整等。经初步估算,项目总投资约299.97万元。	中山市神湾镇城市更新和建设服务中心(中山市神湾镇土地房屋征收中心): 报来“神湾镇神湾中学教师新村老旧小区改造项目”单独申请招标事项核准有关材料收悉,经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装工程)、监理及其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,项目招标核准意见见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2410-442000-17-01-991367 附件:工程招标核准意见表	2024年10月14日
2408-442000-04-05-652204	火炬开发区	中山市火炬开发区民众街道金湾片区、大骏片区、锦标片区、沙仔片区	民众街道雨水管网疏浚工程		其他	400	中发改火炬招投标核准(2024)13号	本项目对民众街道金湾片区、大骏片区、锦标片区、沙仔片区四大易积水片区雨水管网进行检查清疏,涉及道路19条,涉及雨水管网长度22299米。	中山市民众街道综合行政执法局: 报来“民众街道雨水管网疏浚工程”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:建筑工程、监理。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2408-442000-04-05-652204。 附件:工程招标核准意见表	2024年10月21日
2409-442000-04-01-132368	石岐街道	中山市石岐街道拱辰路	石岐街道拱辰路升级改造工程		其他	578.12	中发改石岐招投标核准(2024)4号	改造内容:旧沥青路面病害改造并加铺罩面、挖除部分旧路面结构后新铺沥青路面结构、更换路缘石和平石、三线下地、街道歪树迁移、更换人行道等工作。道路改造长度361.6m,现状道路宽度约15~17m。	中山市石岐街道城市建设和管理局: 报来“石岐街道拱辰路升级改造工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查,现提出招标核准意见如下: 一、本次申请范围:勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定,核准该项目建筑工程(含安装)的招标范围为全部招标,招标组织形式为委托招标,招标方式为公开招标。具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时,应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码:2409-442000-04-01-132368。 附件:工程招标核准意见表	2024年10月24日

项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
2409-442000-04-01-965674	石岐街道	中山市石岐街道民族路	石岐街道民族路升级改造工程		其他	716.98	中发改石岐招投标核准(2024)5号	改造的主要内容有旧沥青路面病害改造并加铺罩面、挖除部分旧路面结构后新铺沥青路面结构、更换路缘石和平石、更换人行道等工作。道路改造长度476.892m,现状道路宽度约13m~13.5m。	<p>中山市石岐街道城市建设和管理局： 报来“石岐街道民族路升级改造工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下：</p> <p>一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理、其他。</p> <p>二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准该项目建筑工程（含安装）的招标范围为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。具体详见附表。</p> <p>三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>四、项目代码：2409-442000-04-01-965674。</p> <p>附件：工程招标核准意见表</p>	2024年10月24日
2409-442000-04-01-726869	石岐街道	中山市石岐街道太平路（东段）	石岐街道太平路（东段）升级改造工程		其他	837.54	中发改石岐招投标核准(2024)6号	改造的主要内容有旧沥青路面病害改造并加铺罩面、挖除部分旧路面结构后新铺沥青路面结构、更换路缘石和平石、三线下地、街道歪树迁移、更换人行道等工作。道路改造长度520.987m,现状道路宽度约15~16m。	<p>中山市石岐街道城市建设和管理局： 报来“石岐街道太平路（东段）升级改造工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下：</p> <p>一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理、其他。</p> <p>二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准该项目建筑工程（含安装）的招标范围为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。具体详见附表。</p> <p>三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>四、项目代码：2409-442000-04-01-726869。</p> <p>附件：工程招标核准意见表</p>	2024年10月24日
2409-442000-04-01-700801	石岐街道	中山市石岐街道太平路（西段）	石岐街道太平路（西段）升级改造工程		其他	902.11	中发改石岐招投标核准(2024)7号	改造的主要内容有旧沥青路面病害改造并加铺罩面、挖除部分旧路面结构后新铺沥青路面结构、更换路缘石和平石、三线下地、街道歪树迁移、更换人行道等工作。道路改造长度557.6m,现状道路宽度约14~15.5m。	<p>中山市石岐街道城市建设和管理局： 报来“石岐街道太平路（西段）升级改造工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下：</p> <p>一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理、其他。</p> <p>二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准该项目建筑工程（含安装）的招标范围为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。具体详见附表。</p> <p>三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。</p> <p>四、项目代码：2409-442000-04-01-700801。</p> <p>附件：工程招标核准意见表</p>	2024年10月24日

项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
2409-442000-04-01-575796	石岐街道	中山市石岐街道泰安路	石岐街道泰安路升级改造工程		其他	654.12	中发改石岐招标投标核准(2024)8号	改造的主要内容有旧沥青路面病害改造并加铺罩面、挖除部分旧路面结构后新铺沥青路面结构、更换路缘石和平石、三线下地、街道歪树迁移、更换人行道等工作。道路改造长度400m,现状道路宽度约16.5m。	<p>中山市石岐街道城市建设和管理局： 报来“石岐街道泰安路升级改造工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准该项目建筑工程（含安装）的招标范围为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。具体详见附表。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2409-442000-04-01-575796。</p> <p>附件：工程招标核准意见表</p>	2024年10月24日
2409-442000-04-01-781774	石岐街道	中山市石岐街道亭子下大街	石岐街道亭子下大街升级改造工程		其他	830.4	中发改石岐招标投标核准(2024)3号	改造的主要内容有旧沥青路面病害改造并加铺罩面、挖除部分旧路面结构后新铺沥青路面结构、更换路缘石和平石、更换人行道等工作。道路改造长度621.08m,现状道路宽度约13m~16m。	<p>中山市石岐街道城市建设和管理局： 报来“石岐街道亭子下大街升级改造工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准该项目建筑工程（含安装）的招标范围为全部招标，招标组织形式为委托招标，招标方式为公开招标。具体详见附表。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2409-442000-04-01-781774。</p> <p>附件：工程招标核准意见表</p>	2024年10月24日
2409-442000-04-01-942209	石岐街道	中山市石岐街道湖滨路（光明路以南）	石岐街道湖滨路（光明路以南）升级改造工程		其他	272.82	中发改石岐招标投标核准(2024)9号	改造的主要内容：旧沥青路面病害改造并加铺罩面、挖除部分旧路面结构后新铺沥青路面结构、新建人行道等工作。道路改造长度228.122m,现状道路宽度约11~11.5m。	<p>中山市石岐街道城市建设和管理局： 报来“石岐街道湖滨路（光明路以南）升级改造工程”项目单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程（含安装）、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附表。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家 and 省有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2409-442000-04-01-942209。</p> <p>附件：工程招标核准意见表</p>	2024年10月24日

项目代码	镇街	地址	项目名称	资金来源	经济类型	总投资(万元)	证书编号	建设内容	核准内容	发证日期
2410-442000-04-01-435240	坦洲镇	中山市坦洲镇孖洲山农路	坦洲镇孖洲山农路改造工程		集体	378.8	中发改坦洲招标投标核准(2024)4号	本工程南起坦群公路，北至孖洲山，工程为原址重建，全长1287.43米，车行道度6-7米，混凝土面积9373.50平方米，配套路灯7米杆43盏，工程总投资估算为378.80万元，资金来源于坦洲镇财政。	中山市坦洲镇联一股份合作经济联合社： 报来《关于申请坦洲镇孖洲山农路改造工程》及有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2410-442000-04-01-435240。 附件：工程招标核准意见表	2024年10月30日
2410-442000-17-01-413316	五桂山街道	中山市五桂山街道桂南村桂南大道	桂南村农房风貌提升项目		其他	204.02	中发改五桂山招标投标核准(2024)3号	对桂南大道及周边民房风貌提升(4个节点和部分居民房屋)，分类整理，根据已有的建筑风格，在保留桂南村特色的客家民居特色基础上，强化村庄地域文化元素符号，塑造乡土特色的村庄建筑色彩，并对局部节点进行重点改造，包括增加立面构件、改造公共围墙、外墙真石漆翻新等，涉及立面改造共60户，涉及改造建筑面积约24319.42平方米。	中山市五桂山街道农业农村局： 报来“桂南村农房风貌提升项目”单独申请招标事项核准有关材料收悉。经审查，现提出招标核准意见如下： 一、本次申请范围：勘察、设计、建筑工程(含安装)、监理、其他。 二、依据《必须招标的工程项目规定》及相关规定，核准意见具体详见附件。 三、项目招标人组织招标时，应按照国家有关招标投标法律、法规的规定执行。 四、项目代码：2410-442000-17-01-413316。 附件：工程招标核准意见表	2024年10月29日