

# 中山市人民政府

中府函〔2024〕308号

## 中山市人民政府关于中山市坦洲镇同胜片区 (2310单元)02、06街区TZ-03-14等地块 控制性详细规划局部调整(2024)成果的批复

坦洲镇人民政府:

你镇《关于实施〈中山市坦洲镇同胜片区(2310单元)02、06街区TZ-03-14等地块控制性详细规划局部调整(2023)〉的请示》(中坦府〔2024〕39号)收悉。经研究,批复如下:

一、经审核,《中山市坦洲镇同胜片区(2310单元)02、06街区TZ-03-14等地块控制性详细规划局部调整(2023)》的编制程序符合《中华人民共和国城乡规划法》《广东省城乡规划条例》《城市、镇控制性详细规划编制审批办法》《广东省城市控制性详细规划管理条例》相关要求,规划成果基本符合《中山市国土空间总体规划(2021-2035年)》要求。因此,同意《中山市坦洲镇同胜片区(2310单元)02、06街区TZ-03-14等地块控制性详细规划局部调整(2023)》,规划成果命名为《中山市坦洲镇同胜片区(2310单元)02、06街区TZ-03-14等地块控制性详细规

划局部调整（2024）》（下称《控规》）。

二、你镇要会同有关部门加强对《控规》实施的指导、监督和检查工作，不得随意调整《控规》；确需调整的，必须按法定程序办理，确保《控规》的严格实施，并在《控规》获批之日起20个工作日内，向社会公布。

中山市人民政府

2024年12月26日

**公开方式：**主动公开

抄送：市发展改革局，自然资源局，教育体育局，工业和信息化局，生态环境局，住房城乡建设局，交通运输局，公路事务中心，水务局，农业农村局，文化广电旅游局，城建集团。