

中山市财政投资建设项目概算变更（调整）、延期审批意见表

项目名称：中山(石岐)总部经济区城市综合开发基础设施及公共配套工程项目

审批意见表文号：中发改投审〔2022〕4号

项目代码：2017-442000-48-01-817866

项目概算批复文号：FZ02S0418Z02000027

变更（调整）事项	原项目概算批复	变更（调整）为
项目名称	中山(石岐)总部经济区城市综合开发基础设施及公共配套工程项目	
项目单位	中山市人民政府石岐区办事处	中山市人民政府石岐街道办事处
建设内容	项目位于石岐区东北部，北临岐江，南至盛华路、富康路，西起东华路，东至起湾路。建设内容包括基础设施及公共配套建设，其中：（1）基础设施:道路工程、桥梁涵洞工程（包括复兴桥、幸福桥、滨水步行桥、跨河涌桥5座和涵洞工程）、过江隧道工程、地下道路工程、综合管廊工程、景观绿化工程和水系工程等。（2）公共配套设施工程:幼儿园、省一级标准小学、业务用房、卫生服务中心、文化设施、体育设施、垃圾收集转运站与再生资源回收点、变电站、空中连廊、公共交通和换乘中心等。	项目位于石岐区东北部，北临岐江，南至盛华路、富康路，西起东华路，东至起湾路。建设内容包括基础设施及公共配套建设，其中：（1）基础设施:道路工程（横八路北移约20米、横十二路南移约30米、纵六路在横四路至横九路之间路段为直线）、桥梁涵洞工程（包括复兴桥（双塔-双索面钢箱梁自锚式悬索桥）、滨水步行桥、跨河涌桥5座和涵洞工程）、过江隧道工程（长度为855米，含综合管廊长度约1000米）、地下道路工程（长度为1087米）、综合管廊工程（长度为2296米，含富康北路北段电力舱长度483.6米，综合舱长度350米）、景观绿化工程和水系工程等。（2）公共配套设施工程:幼儿园、省一级标准小学、业务用房、卫生服务中心、文化设施、体育设施、垃圾收集转运站与再生资源回收点、变电站、空中连廊、公共交通和换乘中心等。
概算总投资（万元）	458330.77	456884.46
概算批复有效期延长至		
审批机关意见： 一、依据机构编制调整文件（中山编委〔2020〕9号）、项目建设内容和规模变更情况报告、专家论证和行业主管部门意见以及项目用地审核与规划选址意见等审查意见，同意调整项目单位、建设内容和投资规模。 二、项目未经批准不得擅自建设、搭建、装修办公用房；不得超标准建设、装修；不得建设具有住宿、会议、餐饮等接待功能的设施或场所。 三、其余事项不变，仍按照《中山市财政投资建设项目概算的批复》（编号：FZ02S0418Z02000027）执行。 中山市发展和改革局 2022 年 1 月 26 日		
备注：		