

地块规划主要技术经济指标统计表

名称	面积	单位	备注
总用地面积	10676.74	m ²	
净用地面积	7690.89	m ²	除去规划路和防护绿地
总建筑面积	23788.0	m ²	
其中			
计容积率总面积	20812.0	m ²	
其中			
14# 厂房	13612.0	m ²	丙类厂房
15# 厂房	7200.0	m ²	耐火等级二级
不计容积率总面积	2976.0	m ²	14# 2层为停车楼
建筑基底总面积	2490.0	m ²	
容积率	2.71		以净用地面积计算
建筑密度	32.38	%	
绿地总面积	770	m ²	
绿地率	10	%	
小车 车位	46	个	
其中			
地面停车		个	
停车楼停车	46	个	
摩托车 车位	21	个	
非机动车 车位	21	个	

